



CONDICIONS DE RESERVA

Com reservar un pis en lloguer de temporada?

1 PRE-RESERVA



Treballadors

DNI o Pasaport
Contracte de treball
3 últimes nòmines
Un extracte bancari pot ser necessari



Autònoms

DNI o Pasaport
Declaració de la renda
Un extracte bancari pot ser necessari



Estudiants

DNI o Pasaport
Carta d'inscripció
Aval per part del pagador (contracte de treball, declaració de la renda, últimes nòmines, extracte bancari)



L'aprovació de la reserva queda subjecta a la confirmació del propietari/a

2 CONDICIONS ECONÒMIQUES

Per reservar l'apartament, se us demanarà:

Dipòsit equivalent a 2 mesos de lloguer (dipositat a Incasol),
Primer mes de lloguer (calculat en proporció al check-in),
Provisió de càrrecs (aigua, gas, electricitat),
Honoraris d'agència en funció de la durada de l'estada:
- 1 a 3 mesos: 60% del lloguer +IVA
- 3 a 5 mesos: 70% del lloguer +IVA
- més de 5 mesos: 1 mes de lloguer +IVA

3 CONFIRMACIÓ I CHECK-IN

Un cop rebut el pagament complet al nostre compte bancari, rebreu una confirmació de reserva per correu.

Programarem una hora específica el dia de la seva arribada per realitzar el check-in directament a l'apartament.

Els check-ins es fan de dilluns a divendres de 9.30 a 19.00 hores. Fora d'aquest horari, té un cost extra.



PER LA SEVA INFORMACIÓ

Dipòsit

La fiança correspon a 2 mesos de lloguer, independentment de la durada del lloguer. Al final del contracte, el dipòsit serà retornat en 30 dies al(s) compte(s) bancari(s) de la seva elecció.

Neteja final d'estada

Les despeses de neteja són obligatòries i es descomptaran de la fiança al final de l'estada, segons l'escala següent:

1 dormitori: 145€
2 dormitoris: 175€
3 dormitoris: 235€
4 dormitoris: 275€

Provisió en factures (aigua, gas, electricitat)

Es calculen segons el nombre de persones indicat al contracte de lloguer, segons l'escala següent:

1 persona: 100€ 3 persones: 180€
2 persones: 150€ 4 persones: 220€

Si el consum real és inferior o superior al marcat, es retindrà o s'afegirà al dipòsit al final de l'estada.