

la confianza se gana cuando se cumplen las promesas.

**LOCA**  
**BARCELONA**

Real Estate Services



## ACTA PARA UN PROPIETARIO SATISFECHO

nuestros compromisos con los propietarios

### MÁXIMA RENTABILIDAD SEGÚN LOS PERIODOS

Como profesionales del sector dominamos todas las variables de la evolución del mercado inmobiliario, lo que nos permite anticiparnos a los cambios. Le asesoraremos para que maximice la rentabilidad de su inmueble.

### SOLUCIONES DE GESTIÓN PERSONALIZADAS

Ofrecemos varias opciones de gestión. Desde la fórmula "Básica" hasta las opciones más completas "Exclusiva" y "Óptima", cada solución de gestión ha sido elaborada teniendo en cuenta las necesidades individuales como propietario. Evolucionamos constantemente nuestras herramientas y servicios para asegurarnos de que respondemos continuamente a sus necesidades.

### APOYO JURÍDICO GRATUITO

La ley está en constante evolución. En los últimos años, Barcelona ha sido escenario de numerosas actualizaciones y nuevas leyes impuestas al sector inmobiliario. Es imprescindible rodearse de asesores para evitar errores graves que afecten a la rentabilidad de su propiedad.

### MARKETING PROFESIONAL Y EFICAZ

Cobertura fotográfica y reportaje de vídeo profesional ofrecido por LOCA BARCELONA. Promovemos su propiedad en todos los canales y redes de distribución y comunicación internacionales para garantizarle un alquiler rápido y eficaz a su propiedad.

### SOLVENCIA Y FIABILIDAD DE LOS INQUILINOS

Estudiamos cuidadosamente los perfiles seleccionados para autenticar la veracidad de las garantías requeridas. Las asociaciones que establecemos con escuelas y empresas de renombre nos ofrecen una importante recomendación, con una clientela profesional y estable.

### SEGUIMIENTO E INFORMES DURANTE LOS CONTRATOS

Durante el arrendamiento, le proporcionaremos regularmente información sobre la gestión de su propiedad.

### CHECK-OUT: INVENTARIO E INFORME FOTOGRÁFICO

Nos tomamos muy en serio el inventario tanto de salida como el de la entrada. Después de cada alquiler, le proporcionaremos un informe fotográfico detallado. Somos conscientes de la importancia de mantenerle informado del estado de su propiedad entre cada contrato.



info@locabarcelona.com  
www.locabarcelona.com  
+34 934 675 267